



**MARKTGEMEINDE
VELDEN AM WÖRTHER SEE**

A-9220 Velden am Wörther See - Seecorso 2
e-Mail: velden@ktn.gde.at www.velden.gv.at

Velden, am 12.09.2023

AZ: 10/131/114/2021

Betreff: Hermitage Velden Suite Hotel GmbH, Seecorso 42-46, 9220
Velden am Wörther See -
Abbruch des bestehenden Hotelkomplexes Morak (inkl.
Mauern, Böschungen und Parkplatz) und Neuerrichtung von
3 Einzelgebäuden (Hotelsuiten) mit einer zweigeschoßigen
Tiefgarage,
Grundstück 858, KG Velden am Wörthersee - **Zustellung der
Baubewilligung an Parteien mittels Anschlag an der
Amtstafel gemäß § 25 Abs. 1 Zustellgesetz**

Auskünfte: Simone Ulbing /
Mag. Daniela Hofer
Telefon: +43 4274 / 2102 - 56
Telefax: +43 4274 / 2101
e-Mail: velden.bau@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde
richten und die Geschäftszahl anführen.

**ZUSTELLUNG durch
Öffentliche Bekanntmachung**

Frau Dorothea Freudel-Dirkes, letzte bekannte Abgabestelle Wickenfeld 27, D-51503 Rösrath, Dschibuti, wird von der **Baubehörde aufgefordert**, das hinterlegte bzw. aufliegende **Schriftstück** (Baubewilligung vom 29.08.2023 betreffend die Bausache Hermitage Velden Suite Hotel GmbH, Seecorso 42-46, 9220 Velden am Wörther See – Abbruch des bestehenden Hotelkomplexes Morak (inkl. Mauern, Böschungen und Parkplatz) und Neuerrichtung von 3 Einzelgebäuden (Hotelsuiten) mit einer zweigeschoßigen Tiefgarage, auf dem Grundstück 858, KG Velden am Wörthersee) **binnen zwei Wochen** nach dem Anschlag dieser "Öffentlichen Bekanntmachung" **abzuholen bzw. zu beheben**.

Gemäß § 25 Abs. 1 Zustellgesetz (ZustG) können Zustellungen an Personen, deren Abgabestelle unbekannt ist, oder an eine Mehrheit von Personen, die der Behörde nicht bekannt sind, wenn es sich nicht um ein Strafverfahren handelt, kein Zustellbevollmächtigter bestellt ist und nicht gemäß § 8 vorzugehen ist, durch Kundmachung an der Amtstafel, dass ein zuzustellendes Dokument bei der Behörde liegt, vorgenommen werden.

Die Zustellung gilt als bewirkt, wenn seit der Kundmachung an der Amtstafel der Behörde zwei Wochen verstrichen sind.

Digitale Amtstafel im Gemeindeamt und Amtstafel auf www.velden.gv.at

Angeschlagen am: 12.09.2023

Abgenommen am: 27.09.2023

Für den Bürgermeister:

Der Baureferent:

GV Michael Ramusch eh.

F.d.R.d.A.: Simone Ulbing eh.