



**MARKTGEMEINDE
VELDEN AM WÖRTHER SEE**

A-9220 Velden am Wörther See - Seecorso 2
e-Mail: velden@ktn.gde.at www.velden.gv.at

Velden, am 29.03.2023

AZ: 10/131/101/2022

Betreff: Michelle Binter und Ing. Patrick Humnig, Humitzweg 33,
9536 St. Egyden –
BVH: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit einer
Luftwärmepumpe, Garage und Lagerraum –
Grundstück 612, KG St. Egiden

Auskünfte: Simone Ulbing /
Mag. Daniela Riepan
Telefon: +43 4274 / 2102 - 56
Telefax: +43 4274 / 2101
e-Mail: velden.bau@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde
richten und die Geschäftszahl anführen.

**Verständigung Vereinfachtes Verfahren
Kundmachung + Aufforderung**

Sehr geehrte Damen und Herren!

Frau Michelle Binter und Herr Ing. Patrick Humnig, Humitzweg 33, 9536 St. Egyden beabsichtigen auf dem Grundstück 612, KG St. Egiden folgendes und nach § 6 lit. a der Kärntner Bauordnung 1996 (K-BO 1996) idF LGBL. Nr. 77/2022 baubewilligungspflichtiges Vorhaben auszuführen:

Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit einer Luftwärmepumpe, Garage und Lagerraum

Gegenständlich ist gemäß § 24 Kärntner Bauordnung 1996 (K-BO 1996) idF LGBL. Nr. 77/2022 das Vereinfachte Verfahren anzuwenden.

Hiermit wird Ihnen zur Geltendmachung ihrer subjektiv-öffentlichen Rechte die Gelegenheit geben, binnen einer **Frist von zwei Wochen ab Zustellung** dieser Aufforderung **schriftlich Einwendungen** zu erheben.

Wurde einer Partei die Aufforderung zugestellt, so hat dies zur Folge, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht innerhalb der Frist schriftlich Einwendungen erhebt.

Die Einreichunterlagen liegen im Gemeindeamt, 3. Stock, Zimmer Nr. 19 während der für den **Parteienverkehr** bestimmten Zeiten (Mo. - Mi. von 8.00 - 12.00 Uhr, Do. von 8.00 - 18.00 Uhr, Fr. von 8.00 - 12.00 Uhr) zur Einsichtnahme auf. **Eine vorherige Terminvereinbarung ist erforderlich!**

Für den Bürgermeister:
Der Baureferent:

GV Michael Ramusch eh.

Ergeht an:

1.	Bauwerber / Eigentümer	Ing. Patrick Humnig	Humitzweg 33	9536 St. Egyden – zur Kenntnisnahme
2.	Bauwerberin	Michelle Binter	Humitzweg 33	9536 St. Egyden – zur Kenntnisnahme
3.	Anrainer	Franziska Humnig	Humitzweg 33	9536 St. Egyden
4.		Simon Humnig	Humitzweg 33	9536 St. Egyden
5.		Marktgemeinde Velden am Wörthersee - Öffentliches Gut, Vzbgm. Helmut Steiner	Seecorso 2	9220 Velden am Wörther See

6.	Leitungsträger	A1 Telekom Austria AG, Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz - per E-Mail: kundmachung.sued@a1telekom.at
7.		Abwasserverband Wörthersee West, Wasserweg 1, 9232 Rosegg - per E-Mail: office@awvww.at und gis@awvww.at
8.		Marktgemeinde Velden am WS., Wasserwerk Velden-Schiefling, Seecorso 2, 9220 Velden am WS. - per E-Mail: velden.wasser@ktn.gde.at
9.	Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der digitalen Amtstafel im Gemeindeamt	
10.	Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der elektronischen Amtstafel auf www.velden.gv.at	
11.	Zum Akt	

F.d.R.d.A.: Simone Ulbing eh.